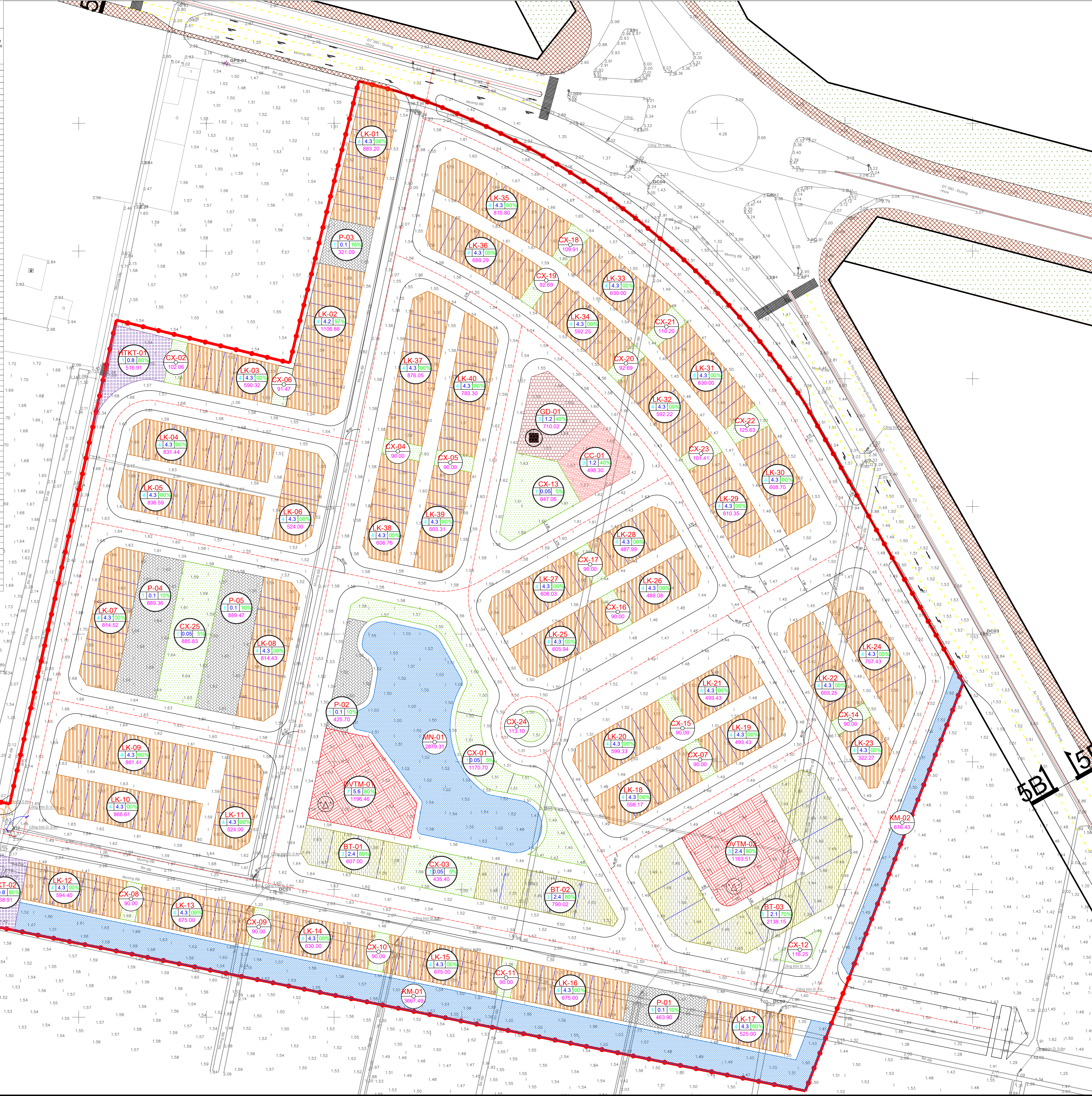
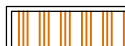


BẢNG CHỈ TIÊU QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT (9.91 ha)						
QUY HOẠCH CHỈ TIÊU (TL 1/500) KHU ĐÔ THỊ MỚI PHÍA ĐÔNG NAM THỊ TRẤN AN THỊ						
ĐỊA ĐIỂM: Thị trấn An Thị, huyện An Thị, tỉnh Hưng Yên						
STT	Ký hiệu	Loại đất	Diện tích đất (m ²)	Tỷ lệ (%)	Mất do XO (tối đa)	Tăng cao (tối đa) (tăng)
I		Đất công cộng	1.208,32	1,22%		
1.1	GD01	Đất trường mầm non	710,02	0,72%	40%	3
1.2	CC-01	Đất nhà văn hóa	298,30	0,50%	40%	3
II		Đất hỗn hợp, thương mại - dịch vụ	2.339,97	4,86%		
2.1	DVIM-01	Đất dịch vụ thương mại	1.196,46	1,21%	80%	7
2.2	DVIM-02	Đất dịch vụ thương mại	1.143,51	1,17%	80%	3
III		Đất nhà ở	30.055,35	30,32%		
3.1	LK	Đất nhà ở liên kết	26.520,18	26,75%	100%	4
3.2	BT	Đất nhà ở bình dân	3.535,17	3,57%	100%	4
IV		Đất cây xanh, mặt nước, TĐTT	8.065,71	8,13%		
4.1	CX	Đất cây xanh	1.154,40	1,22%	5%	1
4.2	MN	Đất mặt nước	2.879,31	2,90%		
V	HTK1	Hạng tăng ki thuế	5.169,74	5,21%	80%	1
5.1	KM-01	Đất kênh mương hoàn trả	3.667,49	3,70%		
5.2	KM-02	Đất kênh mương hoàn trả	616,43	0,62%		
5.3	HTK1-01	Đất tăng ki thuế	516,91	0,52%	80%	1
5.4	HTK1-02	Đất tăng ki thuế	368,91	0,37%	80%	1
VI		Đất giao thông	52.289,60	52,14%		
6.1		Đất đường giao thông	49.300,08	49,72%		
6.2	P	Đất bãi đỗ xe	2.989,52	3,02%	10%	1
6.2.1	P-01	Đất bãi đỗ xe	463,90	0,47%	10%	1
6.2.2	P-02	Đất bãi đỗ xe	425,70	0,43%	10%	1
6.2.3	P-03	Đất bãi đỗ xe	321,09	0,32%	10%	1
6.2.4	P-04	Đất bãi đỗ xe	886,36	0,90%	10%	1
6.2.5	P-05	Đất bãi đỗ xe	880,47	0,90%	10%	1
Tổng			19.146,69	100,00%		



	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT BIỆT THỰ
	ĐẤT LIỀN KÊ
	ĐẤT BÃI ĐỖ XE
	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
	ĐẤT CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
	ĐẤT TRƯỜNG MẦM NON
	ĐẤT MẶT NƯỚC
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT

TÊN LÔ ĐẤT

MẬT ĐỘ X

TÀNG CAO TỐI ĐA

TÊN LÔ DẤT

DIRECTION

Ơ QUAN PHÊ DUYỆT :
ĐẠI TỈNH HƯNG YÊN

HÈM THEO QĐ SỐ:, NGÀY

Ở XÂY DỰNG TÌNH HÌNH YÊN

QUY QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH :

BND HUYỆN AN THỊ

ÔNG TRÌNH / PROJECT:

Khu đô thị mới phía Đông Nam thị trấn A

THỊ TRẤN AN THỊ, HUYỆN AN THỊ, TỈNH HƯNG

PHẦN BẢN VẼ / DRAWING:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ

AN VÊ: QH-04	GHÉP: 1 A0	TÍ LÊ: FIT 1A0
--------------	------------	----------------

HỦ NHIỆM DỰ ÁN PROJECT LEADER	LÊ CÔNG SƠN
----------------------------------	-------------

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ DESIGNED LEADER	LÊ CÔNG SƠN
-------------------------------------	-------------

TRƯỜNG VIẾT HƯNG	
------------------	--

SIGNED BY	LE TOAN LINH
DATE	11/01/2023

AM ĐỐC

TRƯỜNG VIỆT HƯNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN XÂY DỰNG COTANA
COTANA DESIGN., JSC

ADDRESS: 4th FL - CCS PENINSULA LINDAM - HOANG MAI DISTRICT - HA NOI CITY